

Provinciale Staten van Zuid Holland
t.a.v. E.R. de Waard
Afdeling Ruimte en Wonen
Postbus 90602
2509 LP Den Haag

Afdeling : RO	Uw brief van :	Bijlage(n) :
Contactpers. : dhr. P Ceelen	Ons kenmerk : PC/10-222	Datum :
Telefoon : 071-5806393	Uw kenmerk :	

Onderwerp : aanvulling zienswijzen
 ontwerp Provinciale Structuurvisie en ontwerp Verordening Ruimte

Geachte leden van Provinciale Staten,

Onlangs ontving u de zienswijzen van de gemeente Zoeterwoude op uw ontwerp Structuurvisie en ontwerp Verordening Ruimte zoals die zijn verwoord door het college van burgemeester en wethouders. Wij als gemeenteraad zijn daarnaast door u in de gelegenheid gesteld om, na afloop van de indieningstermijn, aanvullend zienswijzen in te dienen zodat wij de betreffende stukken nog in onze vergadering van 28 januari jl. konden bespreken. Middels dit schrijven maken wij graag van deze gelegenheid gebruik. Wij willen hierbij ingaan op een drietal onderwerpen uit zowel uw ontwerp Structuurvisie als het ontwerp Verordening Ruimte.

Het eerste onderwerp betreft de regelgeving ten aanzien van de ontwikkelingsruimte voor agrarische bedrijven. In uw ontwerpverordening wordt in artikel 4 hieromtrent het een en ander geregeld. Dit artikel is echter uitsluitend gericht op de uitbreidingsmogelijkheden voor volwaardige agrarische bedrijven. Doordat hier uitdrukkelijk gesproken wordt over 'volwaardige' agrarische bedrijven wordt aan niet-volwaardige agrarische bedrijven (klein agrarisch bedrijfhouders, dus geen hobbyboeren) geen ontwikkelingsruimte geboden. Wij zijn van mening dat wij ook deze bedrijven, weliswaar met gepaste mate, ruimte voor ontwikkeling zouden moeten kunnen bieden. Een deel van de agrariërs heeft namelijk geen 'volwaardig' bedrijf, echter wel een bedrijf van enige omvang, dat hen voorziet in een inkomen. Samen met de 'volwaardige' bedrijven vormen deze bedrijven een belangrijke factor en garantie voor het gewenste gebruik, en daarmee de bescherming, van het agrarische landschap.

Wij zien graag dat uw verordening meer rekening houdt met de differentiatie in agrarische bedrijfsvoeringen waardoor de klein agrarische bedrijven ook hun bijdrage kunnen leveren aan het unieke Zoeterwoudse landelijke gebied.

Ten tweede vragen wij u nogmaals speciale aandacht voor de passage op pagina 156 van uw ontwerp structuurvisie ten aanzien van een zweefvliegveldlocatie.

In de voorliggende ontwerp Structuurvisie worden de waarden van het gehele Land van Wijk en Wouden en in het bijzonder voor de omgeving van de Grote Polder (het gebied van de Weipoort/Zoeterwoude-dorp) erkend. Zowel het cultuurhistorisch erfgoed (topgebied en kroonjuweel, beschermde linten, cultuurhistorische verkaveling, kreekruigen, etc.), alsmede het landschap (provinciaal landschap, bufferzone en onderdeel van het Groene Hart) krijgen een hoge status in de visie. Het gebied wordt ook benoemd als broedgebied van de weidevogels, waarvoor de benodigde beschermende maatregelen moeten worden toegepast. Het verbaast ons daarom in hoge mate dat de Grote Polder wordt genoemd als mogelijke locatie voor een zweefvliegveld ter vervanging van het zweefvliegveld op Valkenburg.

Een dergelijke ontwikkeling is geheel strijdig met de eerder in de visie benoemde en erkende waarden van het gebied, zonder uitzondering erkend door alle overheden.

De Grote Polder is alleen weids, open en agrarisch te houden wanneer recreatie wordt bevorderd in nauwe samenhang met de agrarische- en natuur en cultuurhistorische-functie. In deze samenhang passen wel boerenlandpaden, fiets- en wandelpaden, maar geen zweefvliegveld!

Wij kunnen derhalve absoluut niet instemmen met het feit dat de Grote Polder in verband wordt gebracht met een zweefvliegveld ook al betreft het nu nog enkel een zoeklocatie. Ons inziens zouden juist kwetsbare gebieden als de Grote Polder als eerste uitgesloten moeten worden indien men ruimte zoekt voor een dergelijke versturende functie. Wij verzoeken u dan ook dringend om de Grote Polder niet meer op enige manier in verband te brengen met (een zoeklocatie voor) een zweefvliegveld.

Tot slot hebben wij grote zorgen over de aansluiting van de Rijnlandroute op de rijksweg A4.

Wanneer er aansluitingslussen in de Grootte Westeindsche Polder worden aangelegd dan zal het geroemde snelwegpanorama van de A4 ter hoogte van de molen Zelden van Passe volledig verdwijnen, evenals de molen zelf en molenbiotop. Mocht een noord-zuid aantakking (of een halve aantakking) op die plek volgens u onvermijdelijk zijn, dan dient deze ondergronds gerealiseerd te worden, zonder **enige** aantasting van het gebied ten oosten van de huidige A4.

Wij pleiten echter voor implementatie van uw eigen visie. Door te zoeken naar verantwoorde alternatieven

- wordt het Groene Hart niet verder aangetast;
- wordt het “snelwegpanorama” vanaf de A4 intact gelaten;
- komt de eeuwenoude molen “Zelden van Passe” niet in een aansluiting van twee autowegen te liggen; én
- wordt de bijzonder vogelrijke Grootte Westeindsche Polder met diverse ‘rode-lijst’-vogels, behorend tot de nationale top van weidevogelgebieden en geselecteerd voor drie achtereenvolgende landelijke weidevogelprojecten (Afstemming Instrumentarium Weidevogels, Nederland Gruttoland en Nederland Weidevogelrijk), niet doorsneden en niet aangetast.

Wij zijn daarom van mening dat de Rijnlandroute zoals die in de “Churchill Avenuevariant” (zoals aangedragen door de Wijkraad Stevenshof, d.d. 27 mei 2008 en door u genoemd als een van de drie alternatieven) is uitgewerkt het beste in de omgeving wordt ingepast.

Wij vertrouwen erop dat ook deze (aanvullende) zienswijzen een positieve bijdrage zullen leveren bij het tot stand komen van zowel de Provinciale Structuurvisie als de Verordening Ruimte. En wij willen u dank zeggen voor de geboden gelegenheid.

Hoogachtend,
de Gemeenteraad van Zoeterwoude
de griffier de voorzitter

A.J. Niesthoven

E.G.E.M. Bloemen