

witgedeeld.



> Retouradres Postbus 20951 2500 EZ Den Haag

Gedeputeerde Staten Zuid-Holland  
Postbus 90602  
2509 LP DEN HAAG

**Gemeenschappelijk  
Ontwikkelingsbedrijf**  
Ir. P. Kurstjens

Prinses Beatrixlaan 2  
Postbus 20951  
2500 EZ Den Haag  
Interne postcode 965  
[www.vrom.nl](http://www.vrom.nl)

**Contactpersoon**  
Ir. P.H.A.M. Kurstjens

T 070 3392862  
F 070 3391099

Datum **13 JAN. 2009**  
Betreft **Ontwerp-streekplanherziening Zuid-Holland-west**

**Kenmerk**  
2009002591

Zeer geacht College,

Ik heb kennis genomen van de discussie in Provinciale Staten van 26 november j.l. over de streekplanherziening Zuid-Holland-west. In verband met de verdere bespreking op 14 januari a.s. en besluitvorming op 28 januari a.s. wil ik u - als coördinerend minister voor het GOB-project Valkenburg - het volgende laten weten.

De discussie in de Statencommissie over de breedte van de rijksbufferzone tussen Wassenaar en Nieuw-Valkenburg heeft mij zeer verrast. Zowel bij uw zienswijze op het ISV in 2007 als op het ISP in mei 2008 is geen melding gemaakt van bezwaren op dit punt. Integendeel: de gezamenlijke planvorming met gemeenten en rijk (vertegenwoordigd door het GOB) is gebaseerd op een programma van eisen voor de rijksbufferzone dat opgesteld is door uw provincie.

Ik vertrouw erop dat u bij uw eerdere opstelling t.a.v. de rijksbufferzone zult blijven. Zonder consequent beleid is samenwerking bij integrale gebiedsontwikkeling niet goed mogelijk. Dit geldt temeer op een beleidsterrein waarvoor u in het kader van de ILG-decentralisatieafspraken een resultaatsverplichting met het rijk bent aangegaan, i.c. de rijksbufferzone.

Ik ben van mening dat in het ISP Nieuw-Valkenburg het rijksbufferzonebeleid op een zorgvuldige manier is uitgewerkt, rekening houdend met het gestelde in de Nota Ruimte over bebouwing van het voormalige vliegveld Valkenburg. De ophef die in de gemeente Wassenaar hierover is ontstaan deel ik niet. Het is aan de provincie om in een dergelijke kwestie regie te voeren. Ik ga ervan uit dat het ook uw mening is dat het ISP Nieuw-Valkenburg een weldoordacht plan is.

VRQM verandert en krijgt een nieuwe huisstijl. Klik voor meer informatie op [www.vrom.nl](http://www.vrom.nl)

Indien de provincie afwijkend besluit, constateer ik een niet-consistente opstelling van de provincie waarbij wordt afgeweken van het eigen programma van eisen en van gemaakte afspraken met andere partners. Bovendien is er bij een afwijkend besluit mijns inziens sprake van verminderde maatschappelijke meerwaarde van het integrale plan voor het gehele gebied. Dit kan consequenties hebben voor de vereveningsbijdrage voor de inrichting van de bufferzone uit de grondexploitatie van het nieuwe woongebied, maar ook in het kader van een rijkssubsidie op basis van de MIRT-verkenning voor de regio Holland-Rijnland.

**Gemeenschappelijk  
Ontwikkelingsbedrijf**  
ir. P. Kurstjens

**Kenmerk**  
2009002591

Hoogachtend,  
de minister van Volkshuisvesting,  
Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer,



dr. Jacqueline Cramer